



2



2



0



0



Sí/Yes

## MOJACAR, ALMERÍA

Apartment/Apartamento

178,000 €

Ref: MAP0168

[www.grupoplatinum.com](http://www.grupoplatinum.com) - [info@grupoplatinum.com](mailto:info@grupoplatinum.com) - (+34) 666 687 251 - (+34) 950 466 112



GrupoPlatinum  
Estates

## English

Very exclusive beach property in Mojacar. This ground floor apartment with 2 bedrooms and 2 bathrooms in a recently built quiet residential area just 500 meters from the beach in the Marina Golf area.

The apartment has a very spacious and bright living room with sliding doors opening onto the front terrace with stunning sea views, open plan kitchen (equipped), 2 bedrooms (both give a second terrace) and 2 bathrooms. The property has an air conditioning system (hot / cold), an automated water system and a demotic system against theft. There is an underground parking space and storage room included in the price.

The small complex has an elevator, large pool, children's pool, gym and sauna.

The property, located in a privileged place with unbeatable views, comes fully furnished ready to start your first holiday!

Some 17 kilometers of fine golden sand and almost untouched up the coast of Mojacar, a perfect place to enjoy the Mediterranean Sea.

A short distance from the beautiful white village of Mojacar. Close to hotels, shopping center, restaurants, supermarkets, health center, etc ... within a few kilometers there are three golf courses, two marinas, airfield, go-kart track, water park and in 20 km starts the natural park of Cabo de Gata with magnificent beaches.

Only 45 minutes from Almeria airport, little over an hour to the Corvera Murcia airport and 2 hours to Alicante airport.

## Spanish

Bajo de 2 dormitorios y 2 baños impecable y muy moderno, situado en una urbanización de reciente construcción en una tranquila zona residencial a unos 500 metros de la playa, en la zona de Marina Golf.

El apartamento cuenta con un salón comedor con puertas correderas que abren a la terraza con impresionantes vistas frontal al mar, cocina americana (equipada), 2 dormitorios (ambos dan a una segunda terraza con lavadero y 2 cuartos de baño. La vivienda cuenta con instalación de aire acondicionado (frio/calor), sistema de corta aguas automático y sistema de demótica contra robo. Hay una plaza de parking y trastero subterráneo incluido en el precio.

La pequeña urbanización tiene ascensor, piscina común, piscina para los niños, gimnasio y sauna. Se entrega la vivienda completamente amueblado.

La vivienda está ubicada en un sitio privilegiada, un hogar fantástico muy cerca de la playa. Las vistas son inmejorables!

Unos 17 kilómetros de playas de arena fina y dorada y en estado casi virgen componen el litoral de Mojácar, un lugar perfecto para disfrutar del Mar Mediterráneo.

A poca distancia del precioso pueblo blanco de Mojácar. Próximo a hoteles, centro comercial, restaurantes, supermercados, centro de salud, etc... en pocos kilómetros hay 3 campos de golf, 2 puertos deportivos, campo de vuelo, circuito de karts, parque acuático y a 20 km comienza el parque natural de Cabo de Gata con magníficas playas vírgenes.

A sólo 45 minutos del aeropuerto de Almería



2



2



0



0



Si/Yes

Price: 178,000 €

Reference: MAP0168

Area: MOJACAR, ALMERIA

Community Fee: 70

IBI Fee: 375

Age of Property: 0

Disabled Friendly: Yes

Central Heating: No

